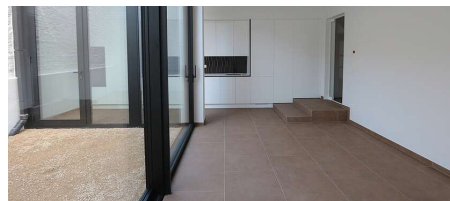


A louer - Bien exceptionnel

€ 1.850

Hendrik Consciencestraat 15, 3000 Louvain

Ref. 26006



Nombre de chambres: 4

Nombre de salle de bains: 2

Garages: 1

Disponibilité: immédiatement

Surf. Hab: 135m²

Surf. Terrain: 85m²

PEB/EPB: 84kwh/m²/j

Description

Finances

Prix: € 1.850,00/mois
Disponible: Immédiatement

Bâtiment

Surface habitable: 135,00 m²
Façades: 2
Rénovation: 2026
État: Neuf

Confort

Meublé: Non

Energie

PEB score: 84 kWh/m²/an
PEB code: 20260627-0002718172-RES-22
PEB classe: A
Double vitrage: Oui
Certificat d'électricité: Oui, conforme

Localisation géographique

École à proximité: Oui
Commerces à proximité: Oui
Transports publics à proximité: Oui
Autoroute à proximité: Oui
Centre sportif à proximité: Oui

Terrain

Superficie terrain: 85,00 m²
Jardin: Oui (10,00 m²)

Aménagement

Salle de séjour: 19,00 m²
Salle à manger: 11,00 m²
Cuisine: 11,00 m²
Chambre 1: 14,00 m²
Chambre 2: 14,00 m²
Chambre 3: 6,00 m²
Chambre 4: 13,00 m²
Salle de bain type: Douche
Salles de douches: 2
Toilettes: 3
Buanderie: Oui

Techniques

Électricité: Oui

Urbanisme

Affectation: Zone d'habitat

Parking

Garage: 1
Parkings extérieur: 0
Parkings intérieur: 1