

A vendre - Immeuble à appartements

€ 665.000

Battelsesteenweg 192, 2800 Malines

Ref. 7120260



Nombre de chambres: 4
Nombre de salle de bains: 2

Surf. Hab: 195m²
Surf. Terrain: 395m²
Surf. terrasse.: 10m²

PEB/EPB: 158kwh/m²/j

Description

Finances

Prix: € 665.000,00
Sous régime TVA: Non
Immeubles de placement: Oui

Bâtiment

Surface habitable: 195,00 m²
Façades: 2
État: Bon état

Confort

Meublé: Non

Energie

PEB score: 158 kWh/m²/an
PEB code: 20250726-0003653609-RES-1
PEB classe: B
Certificat d'électricité: Oui, non conforme

Localisation géographique

École à proximité: Oui
Commerces à proximité: Oui
Transports publics à proximité: Oui
Autoroute à proximité: Oui

Terrain

Superficie terrain: 395,00 m²
Jardin: Non

Aménagement

Terrasse: 10,00 m²

Techniques

Électricité: Oui

Urbanisme

Affectation: Non communiqué
Permis de bâtir: Non communiqué
Permis de lotir: Non communiqué
Droit de préemption: Non communiqué
Certificat inventaire amiante: Oui
Intimation en justice: Non communiqué
Zone inondable: pas situé en zone inondable
G-score: 🏠 D
P-score: 🌳 D

Parking

Garage: Oui
Parkings intérieur: Oui