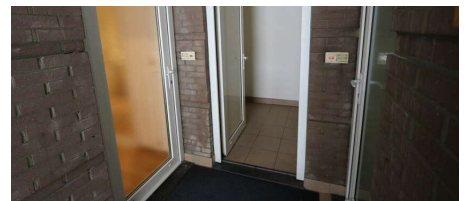
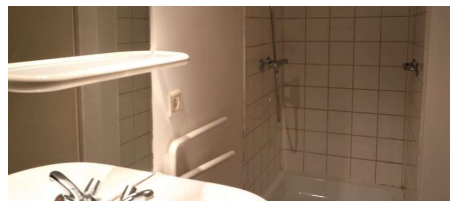


A vendre - Studio

€ 160.000

**Varkensstraat 9 B002, 2800
Melle**

Ref. 7524330



Nombre de salle de bains: 1
Disponibilité: à convenir

Surf. Hab: 38m²
Surf. Terrain: 38m²
Quartier: central

Description

Finances

Prix: € 160.000,00
Disponible: à convenir
Revenu cadastral: € 619,00
Servitude: Non

Bâtiment

Surface habitable: 38,00 m²
Façades: 2
Année de construction: 1996
État: Excellent état
Zone principale: 38 m²

Confort

Meublé: Non

Energie

PEB code: 20251128-0003745274-RES-2
PEB classe: F
Fenêtres: Pvc
Certificat d'électricité: Oui, conforme
Chauffage: Individuel

Localisation géographique

Environnement: Central, centre ville
École à proximité: Oui
Commerces à proximité: Oui
Transports publics à proximité: Oui

Terrain

Superficie terrain: 38,00 m²
Jardin: Non

Aménagement

Salle de séjour: 24,00 m²
Cuisine: 4,00 m², super-équipée
Salle de bain habitable: 4,00 m²
Salle de bain type: Douche
Toilettes: 1

Techniques

Électricité: Oui

Urbanisme

Affectation: Non communiqué
Permis de bâtir: Oui
Permis de lotir: Non communiqué
Droit de préemption: Non communiqué
Obligation de rénovation: Oui
Certificat inventaire amiante: Oui
Intimation en justice: Non communiqué
Zone inondable: pas situé en zone inondable
G-score: B
P-score: B
Jugement en cours: Non

Parking

Garage: 0
Parkings extérieur: 0
Parkings intérieur: 0