

Te huur - Appartement

€ 885**Battelsesteenweg 358 B2, 2800 Mechelen****Ref. 24018 SOF VH**

Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: af te spreken
met eigenaarBew. opp.: 73m²Grond opp.: 73m²EPC: 273kwh/m²/j

Omschrijving

Dit aangenaam 2-slaapkamer appartement bevindt zich op een zeer centrale ligging, vlakbij op-en afritten complex Mechelen Noord, maar ook zeer goed voorzien van openbaar vervoer faciliteiten. Natuurlijk biedt de vaart op wandelafstand ook de nodige ontspanningsmogelijkheden. Het eerder kleinschalige gebouw maakt dat er zeer lage gemeenschappelijke kosten zijn. Inkomhall, aansluitend op de lichtrijke woonkamer, met ruimte voor een zithoek en een eettafel. De ruime keuken is volledig ingericht en voorzien van kwalitatieve toestellen. De badkamer is uitgerust met een douche en biedt ook ruimte voor de wasmachine. Verder zijn er natuurlijk ook nog de kleinere slaapkamer met toegang tot het terras met bijkomende opberg modaliteiten en een grote slaapkamer. Recent werd er ook een nieuwe airconditioning geïnstalleerd alsook driedubbele beglazing en werd het appartement volledige geschilderd. Voor een bezoek ter plaatse kan u ons contacteren op 015/330.200 of lennart@sofiemo.be

Financieel

Prijs: € 885,00/maand

Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar

Gemeenschappelijke kosten: € 10,00/maand

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 73,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Uitstekend

Verdiep: 2

Aantal verdiepingen: 2

Comfort

Gemeubeld: Nee

Energie

EPC score: 273 kWh/m²/jaar

EPC code: 20240422-0003223080-RES-1

EPC klasse: C

Ligging

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Terrein

Grondoppervlakte: 73,00 m²

Tuin: Nee

Indeling

Toiletten: 1

Technieken

Elektriciteit: Ja

Parking

Garage: 0

Parkings buiten: 0

Parkings binnen: 0