

Te koop - Bedrijfsgebouw

Langestraat 21, 1730 Asse

€ 1.250.000

Ref. 26001



Garages: 10

Beschikbaarheid: af te spreken
met eigenaar

Bew. opp.: 2160m²

Grond opp.: 4860m²

Omschrijving

Vastgoed opportuniteit met verschillende gebouwen op een uitgestrekt terrein, alsook een woonst. De gebouwen zijn opgedeeld in verschillende bestemmingen van zowel opslag als productie capaciteit. Tevens op het terrein aanwezig: 2 zelfstandige koelcellen (115m² + 345m²). Een lichtrijke kantoor verdieping van maar liefst 285m². Het gebouw ligt in agrarisch gebied en is bestemd voor zowel agrarische als semi-agrarische activiteiten. (voedselbehandeling, verpakking etc) een afwijkende activiteit dient aangevraagd te worden.

Financieel

Prijs: € 1.250.000,00

Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar

Servitude: Nee

Gebouw

Oppervlakte: 2.160,00 m²

Aantal gevels: 4

Staat: Goede staat

Oppervlakte hoofdgebouw: 1.800 m²

Terrein

Grondoppervlakte: 4.860,00 m²

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Nee

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: B

P-score: B

Vonnissen: Nee

Parking

Garage: 10

Parkings buiten: 40

Parkings binnen: 10